ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 49 / 09.02. 2026 г.

Във връзка с моя Заповед № 497/08.12.2025 г., с която, в изпълнение на влязло в законна сила Решение № И 514/28.10.2025 г. на Общински съвет Златоград, е открит публично оповестен конкурс за отдаване под наем на **лекарски кабинет № 5 и манипулационна** с обща площ 25.32 м^2, находящи се на първи етаж в триетажна сграда "Бивша поликлиника", , УПИ I – болница, кв. 134 по ПУП на гр. Златоград, която сграда има идентификатор 31111.35.692.1 със ЗП 533 м^2 – здравно заведение и попада в ПИ с идентификатор 31111.35.692 по КККР на гр. Златоград, по акт за публична общинска собственост № 2447/18.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията гр. Златоград с вх. рег. № 446/26.06.2025 г., акт № 27, том II, дело 290/2025 г., имотна партида 14809; 14814 и моя Заповед № 21/15.01.2026 г., с която е удължен срок за подаване на предложения за участие в процедура по провеждане на горепосочения конкурс; въз основа на Доклад № 1 от 03.02.2026 г. и Протокол № 1 от 03.02.2026 г. на Комисията, назначена с моя Заповед № 497/08.12.2025 г., за резултатите от проведения публично оповестен конкурс, на основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 16 и чл. 80 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Златоград,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. **ОПРЕДЕЛЯМ: „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР - ЗЛАТОГРАД" ООД**, ЕИК , седалище и адрес на управление: обл. Смолян, общ. Златоград, , представлявано от д-р Жасмина Ушева, ЕГН: , притежаваща лична карта № издадена на г. от МВР – Смолян, за спечелило конкурса за отдаване под наем на **лекарски кабинет № 5 и манипулационна** с обща площ 25,32 м^2, находящи се на първи етаж в триетажна сграда "Бивша поликлиника", УПИ I – болница, кв. 134 по ПУП на гр. Златоград, която сграда има идентификатор 31111.35.692.1 със ЗП 533 м^2 – здравно заведение и попада в ПИ с идентификатор 31111.35.692 по КККР на гр. Златоград, по акт за публична общинска собственост № 2447/18.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията гр. Златоград с вх. рег. № 446/26.06.2025 г., акт № 27, том II, дело 290/2025 г., имотна партида 14809; 14814.

Конкурсът е спечелен при следните офертни условия:

1. Предложената месечна наемна цена за **лекарски кабинет № 5 и манипулационна** с обща площ 25,32 м^2, находящи се на първи етаж в триетажна сграда "Бивша поликлиника", , УПИ I – болница, кв. 134 по ПУП на гр. Златоград е в размер на **47,00 € (четиридесет и седем евро)**, без вкл. ДДС. Върху достигнатата оферирана месечна наемна цена се начислява ДДС.

2. Предназначение на **лекарски кабинет № 5 и манипулационна** с обща площ 25.32 м^2, находящи се на първи етаж в триетажна сграда "Бивша поликлиника", гр. , УПИ I – болница, кв. 134 по ПУП на гр. Златоград: за извънболнична специализирана медицинска дейност по смисъла на Закона за лечебните заведения - **хирургичен кабинет и манипулационна.**

3. Срок за отдаване под наем – за срок от 10 години от сключване на договора за наем.

4. Предложение за извършване на инвестиции от наемателя, във връзка със стопанисване на кабинета в размер на **300 € (триста евро)**, без вкл. ДДС

II. Препис от заповедта да се връчи на участника в конкурса, по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Същата подлежи на обжалване от участника в конкурса по реда на Административно процесуалния кодекс, в 14 - дневен срок от връчването й пред Областен управител на област Смолян и в 14 - дневен срок от връчването й пред Административен съд Смолян.

III. След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на спечелилия конкурса участник, по реда на Административнопроцесуалния кодекс, на дирекция АПО, ОС и З и дирекция ФСД, Б, ЧР и МДТ при Общинска администрация Златоград, за сведение и изпълнение.

Ако в тридневен срок след връчване на влязлата в сила заповед, спечелилият конкурса не се яви да подпише договор за наем, внесеният от него депозит не се освобождава. Преписката се прекратява и се насрочва нов конкурс.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Олга Домбова - мл. експерт ОС и ЖН

Съгласувал:
Златка Цекова – директор на дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт